



HONORAIRES D'AGENCE

...BAREME AU 01-01 - 2017...			...TAUX T.V.A. = 20%...		
PRESTATIONS	DESIGNATION	BASE	H.T.	T.V.A.	T.T.C.
NEGOCIATION	Prix net vendeur				
Garage - Terrain		Forfait	2916.66 €	583.34 €	3 500.00 €
Maison, Appartement, Terrain, locaux commerciaux, Fonds de commerce, Droit au bail ...	De 0 à 100 000 €	Forfait	4166.67 €	833.33 €	5000.00 €
	100 001 € à 150 000 €	Forfait	6250.00 €	1250.00 €	7500.00 €
	De 150 001 € à 200 000 €	Prix net vendeur	4.20%	0.85%	5.05%
	De 200 001 € à 249 999 €	Prix net vendeur	4.25%	0.85%	5.10 %
	De 250 001 € à 279 999 €	Prix net vendeur	4.33%	0.87%	5.20%
	De 280 000 € à 299 999 €	Prix net vendeur	4.16%	0.83%	5.00%
	De 300 001 € à 400 000 €	Prix net vendeur	4.41%	0.89%	5.30%
	De 400 001 € et au-delà	Prix net vendeur	16666.66 €	3333.34 €	20000.00 €
Local commercial, Immeuble de rapport	150 000 à 250 000 €		12500.00 €	2500.00 €	15000.00 €
	Au-delà de 250 001 €		14166.66 €	2833.34 €	17000.00 €
Avis de valeur pour mise en vente		L'unité	Gratuit		

REDACTION D'ACTES Hors honoraires de négociation	Attestation pour vendre ou acheter	L'unité	Gratuit		
	Procuration	L'unité	Gratuit		
	Compromis de vente	L'unité	833.33 €	166.67 €	1 000.00 €
	Bail (hors habitation)	L'unité	916.67 €	183.33 €	1 100.00 €
	Etat des lieux	M ² habitable	2.50 €	0.50 €	3 €

LOCATION	Habitation + Etat des lieux (honoraires plafonnés à 1 loyer mensuel)	Suivant M ² habitable	6.66 € +2.50 €	1.34 € + 0.50 €	8.00 € + 3.00 €
	Bail dérogatoire	Loyer annuel	10% H.T. avec un minimum de 1000 € HT		
	Bail professionnel ou commercial	Loyer annuel	10% H.T. avec un minimum de 2000 € HT		
	Garage	Honoraires 1 mois de loyer	50% Bailleur	50% Locataire	